Teamleiter (m/w/d) Office NRW

RefNr. 58285/IV | 05.04.2024

Iventa steht für erfolgreiches HR Consulting seit 30 Jahren: Personalsuche, Personalentwicklung, Emplc Branding,Personalwerbung sowie IT-Recruiting.

Unser Kunde, ein internationaler Konzern, setzt als Player seiner Branche nicht nur auf hohe Qualität s Aktivitäten und Dienstleistungen, sondern ist zugleich auf nachhaltigem Wachstumskurs. Zur Erweiteru suchen wir ab sofort engagierte Verstärkung.

Arbeitszeit: Vollzeit
Ort: NRW

Ihr spannendes Aufgabengebiet:

- Leitung des Office-Teams mit den Abteilung Operations, Leasing und Construction
- Implementierung eines flexiblen Bürobetriebes sowie Verwaltung und Betreuung des Portfolios
- Eigenständige Betreuung von komplexen Objekten in Bezug auf die Mieterflukation inkl. Steigerun Kundenzufriedenheit sowie der Serviceorientierung
- Verwaltung und Überwachung von Austattungs- und Sanierungsprojekten
- Durchführung von Vertragsverhandlungen sowie Verantwortung für rechtliche und kaufmännische Entscheidungen
- Erste Ansprechperson für Mieter, Hausverwalter, externe Dienstleister sowie die Geschäftsführung
- Verwaltung und Monitoring des Budgets
- Entwicklung, Durchführung und Implementierung von Vermietungsstrategien, Nutzungskonzepten Prozessoptimierungen sowie von Marketing-, Wertsteigerungs und Erhaltungsmaßnahmen

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise mit Schwerpunkt Immobilien
- Mehrjährige Berufserfahrung inkl. Führungsverantwortung in der Immobilienbranche oder im Beteiligungsmanagement
- Bestehendes Netzwerk in der Branche
- Fundierte Kenntnisse im flexiblen Bürobetrieb, bei Immobilientransaktionen sowie des Büroimmol
- Technisches, kaufmännisches und rechtliches Verständnis
- Sehr gute Kommunikations- und Verhandlungsskills-Skills in Deutsch und Englisch (jede CEE-Sprac gepaart mit sicherem und souveränem Auftreten
- Hohes Maß an Kundenorientierung sowie den Drive, Dinge voranzutreiben
- Proaktive Persönlichkeit, Entscheidungsfreudigkeit und Hands-on Mentalität
- Teamplayer mit starker Kunden- und Serviceorientierung

Das bietet Ihnen unser Kunde

In dieser spannenden Position haben Sie die Möglichkeit einen nächsten Schritt in Ihrer Karriere zu ma
bietet Ihnen unser Kunde, neben einem adäquaten marktkonformen Jahresbruttogehalt, einen großen
Gestaltungsspielraum und die Chance, Dinge nachhaltig voranzureiben und zu verändern.

Ansprechpartner

Alina Stani
Recruiting & Research Specialist
+43 (1) 523 49 44-247

Robert Koenes
Director IT-Recruiting, Geschäftsführer
+43 (1) 523 49 44-248

© Iventa.