

Immobilienmanager (m/w/d)

Key Account & Projektleitung | Oberösterreich

 Deutsch

RefNr. 60773/IV | 21.06.2024

Als eines der führenden Einkaufszentren im oberösterreichischen Zentralraum ist unser Auftraggeber Mitglied in der Erhaltung einer attraktiven Infrastruktur. Das **bekannte Haus** bietet eine **erstklassige A** **Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen**. Mit der **zentralen Lage** und **vielfältigen Angeboten** ist **beliebter Treffpunkt für ALLE**. Zur Verstärkung des ambitionierten Teams wird eine erfahrene sowie eng Persönlichkeit in Vollzeit gesucht.

Arbeitszeit: Vollzeit

Ort: OOE

Aufgaben

In dieser abwechslungsreichen Tätigkeit übernehmen Sie folgende **Hauptaufgaben**:

- Ausbau und Betreuung aktueller Key Accounts (nationale wie internationale Großkunden) sowie Akquisition neuer Mieter*innen
- Eigenverantwortliche Vertragsverhandlungen und Erstellung von neuen Mietverträgen mit Neukunden
- Markt- und Wettbewerbsanalyse zur Identifizierung von Potenzialen und Trends
- Weiterentwicklung von Vermietungsstrategien und Umsetzung dieser
- Projektleitung von Um- und Neubauvorhaben und die dazugehörige Abwicklung von behördlichen Verhandlungen und Einreichungen

Anforderungen

Für diese spannende Aufgabe bringen Sie folgende **Qualifikationen** mit:

- Abgeschlossene höhere Ausbildung im Bereich Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaft oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Leasing, Immobilienmanagement oder Einzelhandelsimmobilien, idealerweise im Bereich Shopping-Center
- Kenntnisse im Vertragsrecht, bzw. branchenspezifisch im Mietrecht
- Ausgeprägte Kommunikationskraft mit Verhandlungsgeschick
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Angebot

Für diese abwechslungsreiche und spannende Position in einem wertschätzenden Umfeld mit **gelebter** **sowie Zukunftsorientierung** wird Ihnen ein Jahresbruttogehalt ab rund EUR 63.000,00 (je nach Qualifikation und Berufserfahrung) auf Vollzeit-Basis sowie Home-Office-Möglichkeit plus (optional) Firmen-PKW geboten. Informieren Sie Frau Claudia Kraupatz, MBA in einem vertraulichen Gespräch näher über diese Position.

Leistungen



Monatliche Gehaltsspanne

€ 63.000

Mindestgehalt

Überzahlung lt. Qualifikation möglich

Ansprechpartner



Nadine Schmid

+43 (732) 90 80 10-441



Claudia Kraupatz

+43 (732) 90 80 10-447